



## SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1305/21**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **360.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	275	<b>útiles:</b>	260	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	30	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Energía calefacción:</b>	Pellets
<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Baños:</b>	3	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTA BONITA CASA DE 2 PLANTAS con dos puertas diferenciadas por lo que la planta alta se puede utilizar como apartamento independiente ya que dispone de salón/cocina, 1 dormitorio, 1 baño y dos terrazas la parte de abajo consta de un salón muy grande, 4 habitaciones, 2 cuartos de baño, cocina y un patio de unos 50 metros. Está equipada con climatización mediante radiadores e hidroestufa de pellets, suelo de tarima, puertas de maderas nobles, trastero, placas solares,..... es muy bonita y tiene un precio estupendo, si la ves, te la quedas.