



## SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1294/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **224.500 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6800  
Zona: CENTRO

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 220	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 200
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 6
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Combustible:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 90		

### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPREDOR. SE VENDE ESTE IMPRESIONANTE PISAZO EN PLENO CENTRO DE MERIDA CON ASCENSOR, TRASTERO Y GARAJE OPCIONAL (+ 25000 €). Consta de salón/comedor, cocina amueblada, 4 dormitorios, 3 baños y una bonita terraza. Está equipado con suelos de marmol, F/C, calefacción por gas ciudad, cierres de PVC y madera, ..... Está muy bien y tiene buen precio, si lo ves, te lo quedas.