



### SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1284/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **189.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: CHIMENEA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 105
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 76	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 56	

#### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTE PRECIOSO ATICO AMUEBLADO DE ESQUINA CON UNA PRECIOSA TERRAZA DE 76 M2 Y PISCINA COMUNITARIA. TIENE ASCENSOR, GARAJE Y TRASTERO. Está distribuido en salón/comedor, cocina amueblada con electrodomésticos, 3 dormitorios y 2 baños (Uno de ellos reconvertido en vestidor). Está equipado con tarima, calefacción de gas ciudad, F/C por conducto, cierres de aluminio con climalit, .... Es precioso y tiene un precio estupendo, si lo ves, te lo quedas.