



## SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1263/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **144.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6800  
Zona: TRES FUENTES



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 90
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 5	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 69	

### Descripción:

SE VENDE PRECIOSO PISO EN ZONA DE SALESIANOS CON ASCENSOR, GARAJE Y TRASTERO, consta de salón, cocina/lavadero amueblada con, 3 dormitorios, 2 baños y terraza exterior, está equipado de cierres exteriores con climalit, calefacción por gas ciudad, F/C por conducto, suelos de tarima, 4 armarios empotrados, porterías de calidad, puerta de acceso blindada,....., además dispone de zona comunes tales como piscinas, pista de padel y zona verdes, está muy bien y tiene un precio estupendo, si lo ves te lo quedas.