



## SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1236/21**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **189.500 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: SALESIANOS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	175	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	170
<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	20
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Energía calefacción:</b>	Eléctrico	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	4	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTE PRECIOSO ADOSADO EN ZONA DE SALESIANOS. Consta de salón/comedor, cocina amueblada. 3 dormitorios, 2 baños, 2 aseos, buhardilla, planta de sotano con despacho y salón de ocio con barra, bonito patio y terraza. Está equipado con tarima, PVC climalit calefacción radiante en salón y dormitorio principal, 4 split F/C, mosquiteras,.... es muy bonito y tiene un precio estupendo, si lo ves te lo quedas.