



### SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1226/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **139.000 €**  
Estado: Seminuevo



Planta: 4  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6800  
Zona: ABADIAS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 65	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 60
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 80	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 31	

#### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTE BONITO ATICO EN ZONA DE ABADIAS CON UNA TERRAZA DE 80 M2. Consta de salón/comedor, cocina amueblada con electrodomésticos, 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Está equipado con tarima, calefacción por gas ciudad, F/C por conducto, cierres de PVC con climait, mosquiteras,.... ES PRECIOSO Y TIENE UN PRECIO ESTUPENDO, SI LO VES TE LO QUEDAS.