



### SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1217/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **91.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: ABADIAS



<b>M² construidos:</b> 80	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 77
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50	

### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTE BONITO PISO AMUEBLADO EN ZONA DE ABADIAS CON ASCENSOR, GARAJE Y TRASTERO. ESTÁ ALQUILADO EN 480 €/MES HASTA EL 31/5. Consta de salón/comedor, cocina amueblada con electrodomésticos, 2 dormitorios y 1 baño. Está equipado con calefacción por gas ciudad, Aire acondicionado por conducto, cierres de PVC con climalit,..., es muy bonito y tiene un precio estupendo, tanto como inversión como para vivir, si lo ves te lo quedas.