



### SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1189/21**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **235.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: 2  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6800  
Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 125	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 120
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Combustible:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 120	

#### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDE ESTE PRECIOSO PISO AMUEBLADO COMPLETAMENTE REFORMADO EN PLENO CENTRO DE MERIDA, TIENE ASCENSOR, GARAJE Y TRASTERO. Consta de salón/comedor, increíble cocina americana con isla equipada con electrodomésticos de última generación, 2 dormitorios, 2 baños, estudio, terraza y cuarto lavadero. Está equipado con cierres oscilobatientes con climalit, calefacción central por gasoil, A/A por conductos en toda la vivienda, suelos porcelánicos imitación tarima, primeras marcas de todos los materiales utilizados en la reforma,....., es una vivienda totalmente exclusiva, es muy bonita y tiene un precio estupendo, si la ves te la quedas.

Para concertar una visita contacte con Guillermo en el 667632167.