



## SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2  
Mérida

Teléfono: 667632167

e-mail:

guillermo@sanchoparedesinmobiliaria.com

Referencia: **1136/21**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **315.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	165	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	160
<b>Aire acondicionado:</b>	split	<b>Garajes:</b>	2	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	40	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Energía calefacción:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

### Descripción:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR. SE VENDEN DOS APARTAMENTOS TURISTICOS RECIEN CONSTRUIDOS SOBRE UNA VIVIENDA INDEPENDIENTE DE DOS PLANTAS CON TODA LA DOCUMENTACION PARA OPERAR Y CON PERMISO PARA ESTACIONAR DOS VEHICULOS EN LA PUERTA, ESTÁN UBICADOS EN PLENO CENTRO DE MERIDA, MUY CERCA DEL TEATRO ROMANO, está distribuido de la siguiente forma:

PLANTA BAJA: Salón/comedor con cocina americana, 2 dormitorios, 1 baño y patio.

PLANTA ALTA: Salón/comedor, cocina independiente, 1 dormitorio, 1 baño y una terraza de 40 m2.

Están perfectos para empezar a trabajar y rentabilizarlos desde el primer día, pidanos una cita sin compromiso para hacer una visita, son muy bonitos y tienen muy buen precio, si los ves, te los quedas.