



SANCHO PAREDES inmobiliaria

Travesía de la Rambla, 2
Mérida

phone: 667632167

e-mail: guillermo@san choparedesinmobiliaria.com

reference: 1059/21

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 185.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 8

town: Mérida

province: Badajoz

postal code: 6800

zone: CENTRO



sqm built:	147	elevator:	yes	floor:	parquet
living area:	145	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

SIN COMISION PARA EL COMPRADOR SE VENDE ESTE PISAZO CON ASCENSOR Y GARAJE EN PLENO CENTRO DE MERIDA,ESTA REFORMADO CON PRIMERAS CALIDADES.

Amplio hall de entrada salón-comedor con balcón a la calle cocina totalmente amueblada con electrodomésticos primeras marcas y terraza de servicio armario empotrado en pasillo tres dormitorios, el principal con vestidor y baño dentro.

Extras: Calefacción individual de gas natural y aire acondicionado en todas las habitaciones (bomba frío/calor). Aislamiento en techo y ventanas.

Carpintería exterior PVC, ventanas oscilo-batientes de PVC y cristales climalit persianas eléctricas. Suelo de madera.

El precio incluye plaza de garaje en el mismo edificio, con acceso directo desde el ascensor, y participación junto a otros vecinos de la Comunidad en la propiedad de un apartamento y dos locales comerciales del edificio.

Magníficas vistas, bien orientado.